

ĐỀ XUẤT BỘ TIÊU CHÍ ĐÁNH GIÁ HIỆU QUẢ CỦA PHƯƠNG ÁN QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

Nguyễn Đắc Nhân, Nguyễn Tiến Cường, Trần Trọng Phương

TÓM TẮT

Trong những năm qua, việc đánh giá hiệu quả phương án quy hoạch sử dụng đất còn bộc lộ một số tồn tại do những khiếm khuyết về mặt tiêu chí đánh giá ở cả góc độ cơ sở pháp lý và thực tiễn triển khai. Trong khuôn khổ đề tài “*Nghiên cứu cơ sở khoa học, đề xuất đổi mới phương pháp luận và ứng dụng công nghệ trong công tác quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất nhằm góp phần quản lý, sử dụng tài nguyên đất hiệu quả, bền vững*”, đã nghiên cứu đề xuất hệ thống tiêu chí đánh giá hiệu quả về kinh tế, xã hội và môi trường của phương án quy hoạch sử dụng đất cấp quốc gia, cấp tỉnh và cấp huyện, nhằm đáp ứng yêu cầu của công tác lựa chọn, thẩm định phương án quy hoạch sử dụng đất; góp phần nâng cao chất lượng, tính khả thi và hiệu quả của phương án quy hoạch sử dụng đất. Quy hoạch sử dụng đất sẽ khẳng định được vị trí, vai trò: vừa mang tính tích hợp, vừa mang tính điều phối đất đai, phân bổ quỹ đất cho các ngành, lĩnh vực; quy hoạch sử dụng đất là quy hoạch nền để các ngành, lĩnh vực lập quy hoạch, kế hoạch phát triển ngành, lĩnh vực phù hợp với nhiệm vụ, mục tiêu, chiến lược, quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh của cả nước và các địa phương.

Từ khoá: *Quy hoạch sử dụng đất, tiêu chí đánh giá hiệu quả.*

Người phản biện: TS. Hoàng Tuấn Hiệp

Ngày nhận bài: 18/01/2019

Ngày thông qua phản biện: 18/02/2019

Ngày duyệt đăng: 25/02/2019